



КАРАР

26 август 2026

№ 709

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 августа 2026

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года №147/23 «О Порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Решением Совета от 25 декабря 2025 года №191 «О продлении срока действия Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29 июня 2023 года №256.

3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:

провести аукцион в сроки, определенные законодательством;

разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан <https://belebey-mr.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации – начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района
Белебеевский район Республики
Башкортостан от 26.08.26 № 809

Перечень объектов
муниципального имущества для целей объявления открытого электронного аукциона по продаже права аренды

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Волгоградская, д.10/1	Нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (номера на поэтажном плане №34-42)	93,4	Свободное предложение по виду использования	346 530,12	17 326,51	34 653,01	5 лет
2	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Волгоградская, д. 6 корп. 1	нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного жилого дома (№1-6, в том числе МОП), кадастровый номер 02:63:011515:1346	120,6	Для организации жилищно-коммунального хозяйства.	135 242,73	6 762,14	13 524,27	5 лет

3	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Сыртлановой, д.1	Нежилое помещение на 1 этаже 2х этажного здания (№1,2,2а,2б)	72,1	Свободное предложение по виду использования	218 791,12	10 939,56	21 879,11	5 лет
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, д. 59Б	Отдельно стоящее нежилое здание	929,1	размещение бани и сауны	1960,04	98,00	196,00	10 лет (для МСП)

И.о. заместителя Главы Администрации-
начальника финансового управления



Ф.З. Ялалетдинов